

Прил. № 1 към реш. № 382, по прот. 35 от 22.06.2017г. от заседание на СОС

## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СЪВЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СПЕЦИАЛИЗИРАНИЯ ОБЩИНСКИ  
ПРИВАТИЗАЦИОНЕН ФОНД

---



# ОТЧЕТ

за дейността на

Специализирания общински приватизационен  
фонд през 2016 година

гр. София, 2017 г.

## **ВЪВЕДЕНИЕ**

Специализираният общински приватизационен фонд (СОПФ) е създаден с решение № 50 по протокол 50 от заседание на Столичния общински съвет от 13.07.1994 г. В съответствие с изискванията на Закона за публичните финанси, считано от 01.01.2014 г. паричните постъпления от приватизацията на общинското участие в капитала на търговски дружества, на обособени части от имуществото на еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала, както и на обекти по чл. 1, ал. 2, т. 6 постъпват по бюджета на Общината и се разходват по реда на чл. 127, ал. 3 от Закона за публичните финанси.

Дейността на Фонда през 2016 г. е съобразена и с всички изменения и допълнения в Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК). От промяната в законодателството последваха действия за хармонизиране на общинската нормативна база, както следва :

- С решение 725 по протокол 54 от 19.12.2013 г. в допълнение на решение № 253 по протокол № 88 от 28.04.2011 г. на Столичния общински съвет Специализираният общински приватизационен фонд е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити по бюджета на Столична община
- С решение 159 по протокол 59 от 27.03.2014 г. се прие изменение и допълнение на Правилника за работата на Специализирания общински приватизационен фонд.
- Програмата за работа на СОПФ през 2016 г. кореспондира с приетото от СОС решение № 133 по прот.7, т. 1 от 28.01.2016 г. за съставяне и приемане на Сборен бюджет на Столична община за 2016 г. и реш. 225 по прот.10, т. 24 от 17.03.2016 г. на СОС за приемане и утвърждаване на Годишен общински план за работа по приватизация и инвестиции за 2016 г. на СОАПИ.

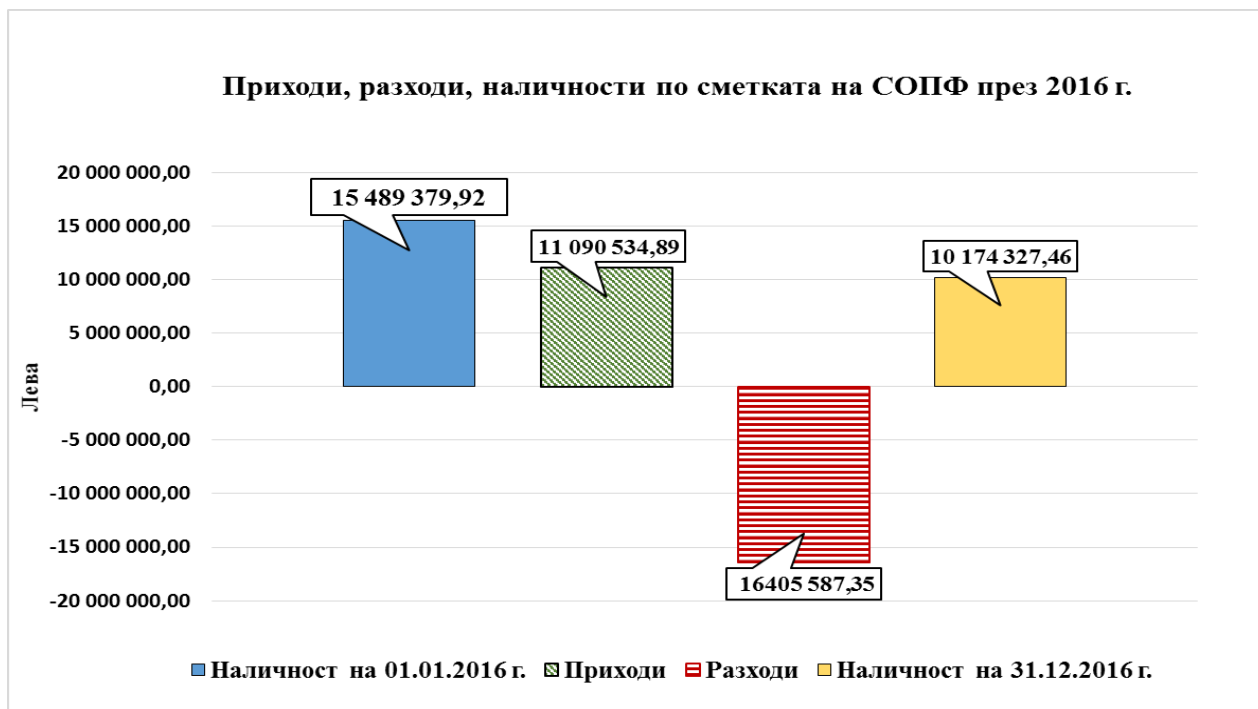
На основа приетата Годишна програма за 2016 г. СУ СОПФ продължи и през 2016 г. да финансира приоритетно програмите и стратегиите, приети от Столичния общински съвет.

### **I. НАЛИЧНОСТИ ПО СМЕТКАТА НА ФОНДА:**

Паричната наличност в началото 2016 г. по сметката на Фонда към бе **15 489 347,92 лв.** В сравнение със същия период на предходната 2015 г. масата от средства бележи увеличение от над 4,8 млн. лв. и това позволи без прекъсване да се извършват плащания по преходни обекти от минали години.

**В края на 2016 г.** наличността по сметката на фонда е **10 174 327,46 лв.** Сметката на второстепенния разпоредител с бюджетни средства СОПФ се захранва с постъпленията от приватизация, реализирани от СОАП през текущата година,

средства от възстановени заеми и приходи от лихви и неустойки по сключени приватизационни договори. Данни за приходите, разходите и наличностите по сметката на Фонда са представени в *Приложение № 1*.



## II. ПРИХОДИ ВЪВ ФОНДА

### II. 1 Общи приходи

Общите приходи в СОПФ през 2016 год. възлизат на **11 090 534,89 лв.** и са изцяло от приватизационна дейност на СОАПИ през годината. Не са реализирани приходи от лихви, глоби и неустойки от Агенцията, както и приходи от възстановени заеми, отпускани в минали периоди, със средства от Фонда.

Възприетият консервативен подход по отношение временно свободните средства във Фонда сведе до нула използването им в разрешените по закон финансови операции като инвестиции в държавни ценни книжа, печеливши акционерни участия или борсови операции. На основание решение 225/2016 г. прогнозните приходи по Програмата на Фонда бяха разчетени на 12,5 млн. лв., предвид на което за 2016 г. изпълнението на приходите от 111,1 млн. лв. е на 89 %.

### II. 2 Приходи от възстановени заеми

Общият размер на дължимите към 01.01.2016 г. Фонда заеми е 7 914 172,11 лв. С бюджета на Столична община за 2016 г., приет от СОС с решение 133/2016 г. не е предвидено възстановяването на вътрешен заем.

През 2016 г. е заличен заем на „Егида” ЕАД от 2002 г. на обща стойност 2 815 000 лв., за който има решения на СОС за трансформацията му в капитал на дружеството. Това се постигна чрез пререгистрация на дружеството по установения ред и отразяване на промяната в Агенцията по вписванията.

Заем по реш. 40, прот. 59 от 21.06.1999 г. на ОФ „Авторемонт” ОФ от 200 000 лв. не е погасен. Фирмата е приватизирана през м. февруари 2003 г. от "България енергийна компания" ЕАД, за 1.06 млн. лв. и заемът фигурира в правно-икономическия меморандум за продажбата, като купувачът е задължен в 3-месечен срок следвало да се погаси заема от 200,0 х.лв. на СОПФ. Това условие не е изпълнено и продавача – СОАП завежда дело в съда. Делото е спечелено и има издаден изпълнителен лист, но възстановяването на средствата е невъзможно, тъй като правоприменникът/правоприменниците са обявени в несъстоятелност и няма с активи, които да обезпечат вземането. Възможен изход от създалата се ситуация е обявяване на задължението като несъбираемо.

Столичният общински съвет с Решение 72 пр.110 от 31.05.2007 г. предостави заемообразно 1 499 172,11 лв. на бюджета на СО за внедряване на системата за автоматизирано таксуване на пътниците с столичния градски транспорт. Страна по договора е Столична община. С обособяването на СОПФ като второстепенен разпоредител с бюджетни средства, де факто заемодателят е заемополучателят са едно и също юридическо лице и на това основание е препоръчително да се промени характера на финансирането от заем в безвъзмездно. В тази посока е изготвен и внесен за обсъждане доклад в СУ СОПФ. Данни за заемообразното финансиране със средства от СОПФ са представени в *Приложение № 1а*.

### **III. РЕШЕНИЯ ЗА ФИНАНСИРАНЕ**

На заседанията на Съвета за управление на специализирания общински приватизационен фонд, проведени през 2016 г. са приети общо 42 бр. решения, от които 37 са за финансиране с бенефициенти Столична община, районите и здравни общински търговски дружества.

На обсъждане във Фонда са подложени доклади и искания, изготвени и представени съгласно Правилника за организацията и работата на СОПФ. Исканията и докладите задължително се придружават от количествено-стойностни разчети, работни проекти, графични и снимкови материали, експертни становища, решения на съда и други документи, обосноваващи размера на финансирането. В правомощията на СУ СОПФ е да завиши или редуцира размерите на исканите средства.

Общата стойност на одобреното финансиране през 2016 г. е **12 054 14815 лв.**

Разпределението на финансирането по направления е съобразено с приоритетите, заложи в общинските програми и стратегии. Решенията за

финансиране са приети с изискващото се мнозинство съгласно Правилника за организацията и работата на Фонда.

През 2016 г. гласуваните решения по направления са както следва :

- Инфраструктурата на образованието - 7 550 905,00 лв. или 62,6 %
- Инфраструктурата на здравеопазването - 1 357 774,74 лв. или 11,3 %;
- Екология и околна среда - 1 323 468,41 лв. или 11,0 %;
- Спорт и младежки дейности - 562 000,00 лв. или 4,7 %;
- Култура, вероизповедание - 649 000,00 лв. или 5,4 %;
- Сигурност и общ. ред (видеонаблюдение) 426 000,00 лв. или 3,5 %
- Други (административни сгради) - 185 000,29 лв. или 1,5 %

Решенията за финансиране се структурират в съотношение 4 към 1 в полза на прякото финансиране на районите на столицата, които са бенефициент на **81,6 %** от финансирането от СОПФ, **(9 836 373,41 лв.)** срещу **18,4 %** финансиране на обекти от Капиталовата програма на Столична община, равняващо се на **2 217 774,74 лв.** За последните 3 години общата маса на средствата за дофинансиране на Капиталовата програма на СО е почти неизменна – около 2,2 до 2,5 млн. лв., в т.ч. за 2016 г. 2,18 млн. лв.

Пълният списък приетите решения на Столичния общински съвет с разшифровки за бенефициентите, за предмета на и размера на финансирането с източник СОПФ са представени в *Приложения № 2 и 2а.*

#### **IV. РАЗХОДИ НА ФОНДА**

Разходването на средства от Фонда се обуславя от два фактора – плащания за преходни обекти по решения на СОС от минали периоди и плащания по решения на Столичния общински съвет от текущата 2016 година.

##### **IV. 1 Плащания от сметката на Фонда**

За цялата 2016 г. са осчетоводени разходи за **16 405 587,35 лв.** или с над **5,7 млн. лв.** повече, отколкото през предходната 2015 г.

##### **Капиталова програма**

В съответствие с изискванията на Закона за публичните финанси и предвид факта, че СОПФ е второстепенен разпоредител с бюджетни средства са изготвени и приложени отчетни справки. За извършените плащания за обекти от Капиталовата програма е изготвен Картон за разходите по дейности, в който в хронологичен порядък за описани подробно (вкл. частичните плащания и по сметки) всички разходи по параграфи и дейности през 2016 г. (*Приложение № 3.* За обектите по Програмата за капиталови разходи на Столична община са изплатени общо **4 631 902,53 лв.,** в които се включват и трансфери по решения на СОС от минали години.

За последните 3 години общата маса на средствата за дофинансиране на Капиталовата програма на СО е почти неизменна – около 2,2 до 2,5 млн. лв., в т.ч. за 2016 г. 2,18 млн. лв. Относителният дял на тази група е 23 – 28 на сто от годишните разходи на Фонда.

### **Районни администрации**

За обекти с бенефициенти **районите на Столична община** през 2016 г. са разплатени **11 342 404,82 лв.** Разходите, осчетоводявани в полза на районните администрации са в границите 65-69 на сто от всички разходи на Фонда. За 2016 г. този дял е **69,14 %**. Обобщена информация за средствата, разплатени по райони, обекти и размер на плащанията е представена в **Приложение № 4**.

Съобразно изискванията на нормативната уредба, както и от съображения за изчерпателност, към Отчета се прилага Хронологична оборотна ведомост по аналитични нива (**Приложение № 5**). Плащанията за минали години са за обекти – ново строителство като училища, детски градини, детски заведения и други със срок на изпълнение над 18 месеца. Обекти се считат за завършени след получаване на разрешение за ползване. Остатъчни плащания са възможни и за решения, гласувани в края на предходната година. СУ СОПФ счита обект за приключен след вписване на новосъздадената стойност като дълготраен актив в баланса на Столична община за съответната година.

Разпределението на разходите е показано в таблицата :

<b>Години</b>	<b>Плащане</b>	<b>Отн. дял (%)</b>
2 010	78 910,80	0,48%
2 013	10 541,60	0,06%
2 015	9 999 601,06	60,95%
2 016	6 316 533,89	38,50%
<b>Общо за 4 год.</b>	<b>16 405 587,35</b>	<b>100,00%</b>

От сметките на Фонда през 2016 г. няма преводи на средства на Общинския гаранционен фонд за малки и средни предприятия (ОГФМСП).

В групата „Други разходи“ на Фонда са осчетоводени съответно 431 280 лв. за плащания на физически лица и юридически лица 431280 реш. 492, прот 85 от 09.07.2015 г. на СОС по развален приватизационен договор с фирма „Люлин инженеринг“ ЕООД. Сумата е фиксирана величина, с включени и дължими лихви към датата на извършване на преводите.

### **IV.2 Предстоящи плащания по преходни обекти към 31.12. 2016 г.**

Към предстоящите разходи се отнасят плащания за обекти или проекти, гласувани с решения на Столичния общински съвет от по-ранни години до 31 12.2016

г. включително. Общата стойност на отложените плащания през 2017 г. за преходни обекти **6 765 416,48 лв.** като остатъчните плащания се разпределят както следва :

Плащания по Решения на СОС до 2010 г. вкл.	<b>458 258,55 лв.</b>
Плащания по Решения на СОС от 2011 г.	<b>288 111,16 лв.</b>
Плащания по Решения на СОС от 2014 г.	<b>50 000,00 лв.</b>
<u>Плащания по Решения на СОС от 2015 г.</u>	<u><b>5 793 051,88 лв.</b></u>
<b>Общо предстоящи плащания през 2017 г.</b>	<b>6 765 416,48 лв.</b>

Спр-Оямо края на предходната отчетна 2015 г. масата на дължимите плащания е по преходни обекти е намалена с над 3,1 млн. лв. Информация за дължимите плащания през 2017 г. по преходни обекти от м.г. е дадена в *Приложение № 6*.

## **V. ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ НА СУ СОПФ**

През 2016 г. са проведени 7 редовни заседания на Съвета, на които са обсъдени 45 точки по дневните редове. Депозираните исканията за финансиране от Фонда са за 17,7 млн. лв., в т.ч. за инвестиции в системата на здравеопазването за над 8,2 млн. лв. Поради ограничеността на средствата във СОПФ, обсъждането на част от исканията е отложено. Всички приети от СУ СОПФ решение за финансиране са одобрени от Столичния общински съвет и са приведени в изпълнение.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ :**

*Приложение 1* Справка за наличностите, приходите и разходите към 31.12.2016 г.

*Приложение 1а* Справка за заемите със средства от СОПФ към 31.12.2016 г.

*Приложение 2* Решения за финансиране (общ списък) с източник СОПФ през 2016 г.

*Приложение 2а* Решения за финансиране За КП и по райони с източник СОПФ през 2016 г.

*Приложение 3* Картон за разходите по Капиталовата програма на СО през 2016 г.

*Приложение 4* Хронологична оборотна ведомост за разходите по райони през 2016 г.

*Приложение 5* Хронична оборотна ведомост за общите плащания през 2016 г.

*Приложение 6* Дължими плащания за преходни обекти към 31.12.2016 г.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА СЪВЕТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА  
СПЕЦИАЛИЗИРАНИЯ ОБЩИНСКИ  
ПРИВАТИЗАЦИОНЕН ФОНД :**

**ОРЛИН АЛЕКСИЕВ**

**ЗАМЕСТНИК – КМЕТ НА  
СТОЛИЧНА ОБЩИНА И  
УПРАВИТЕЛ НА СОПФ:**

**ДОНЧО БАРБАЛОВ**